



# 目錄

|                  |    |
|------------------|----|
| 公司資料             | 02 |
| 中期簡明綜合損益及其他全面收入表 | 04 |
| 中期簡明綜合財務狀況表      | 06 |
| 中期簡明綜合權益變動表      | 08 |
| 中期簡明綜合現金流量表      | 09 |
| 中期簡明綜合財務資料附註     | 10 |
| 管理層討論及分析         | 24 |
| 其他資料             | 34 |



# 公司資料

## 董事會

### 執行董事

伍晶女士(主席兼署理行政總裁)  
顧偉文先生(副主席)  
張健先生  
萬堅先生

### 非執行董事

顧增才先生

### 獨立非執行董事

龍月群女士  
許一安先生  
翟飛全先生

### 授權代表

伍晶女士  
顧偉文先生

### 審核委員會

龍月群女士(主席)  
許一安先生  
翟飛全先生

### 薪酬委員會

許一安先生(主席)  
伍晶女士  
龍月群女士

### 提名委員會

伍晶女士(主席)  
許一安先生  
翟飛全先生

### 投資委員會

伍晶女士(主席)  
顧偉文先生  
許一安先生

### 公司秘書

趙志鵬先生

## 註冊辦事處

Cricket Square  
Hutchins Drive  
PO Box 2681  
Grand Cayman KY1-1111  
Cayman Islands

## 總部及中國主要營業地點

中國上海  
長寧區  
延安西路728號  
6樓E室

中國江西省  
吉安市  
永豐縣  
藤田鎮  
新材料產業園

## 香港主要營業地點

香港  
德輔道中188號  
金龍中心  
13樓1302室

## 核數師

開元信德會計師事務所有限公司

## 股份過戶登記總處

Conyers Trust Company (Cayman) Limited  
Cricket Square  
Hutchins Drive  
P.O. Box 2681  
Grand Cayman KY1-1111  
Cayman Islands



## 公司資料

### 香港股份過戶登記分處

香港中央證券登記有限公司  
香港灣仔  
皇后大道東 183 號  
合和中心  
17樓 1712-1716 號舖

### 主要往來銀行

中國農業銀行  
上海昌平路支行  
中國  
上海  
靜安區  
西康路 818 號

中信銀行  
廈門分行富山支行  
中國  
廈門  
思明區  
廈禾路 1222 號

交通銀行股份有限公司  
香港分行  
香港  
中環  
畢打街 20 號

### 股份代號

3313

### 網址

[www.artgo.cn](http://www.artgo.cn)

# 中期簡明綜合損益及其他全面收入表

截至二零二三年六月三十日止六個月

## 中期財務資料

雅高控股有限公司(「本公司」，連同其附屬公司統稱「本集團」)董事(「董事」)會(「董事會」)謹此宣佈本公司截至二零二三年六月三十日止六個月(「回顧期」)的未經審核中期簡明財務資料。本公司於回顧期的中期業績已由董事會轄下的審核委員會(「審核委員會」)審閱及批准，並獲董事會於二零二三年八月三十一日批准。

|                   | 附註 | 截至六月三十日止六個月              |                          |
|-------------------|----|--------------------------|--------------------------|
|                   |    | 二零二三年<br>人民幣千元<br>(未經審核) | 二零二二年<br>人民幣千元<br>(未經審核) |
| 收益                | 3  | <b>31,108</b>            | 26,940                   |
| 銷售成本              |    | <b>(23,366)</b>          | (20,259)                 |
| 毛利                |    | <b>7,742</b>             | 6,681                    |
| 其他收入及收益           | 4  | <b>1,931</b>             | 6,813                    |
| 銷售及分銷開支           |    | <b>(3,930)</b>           | (3,728)                  |
| 行政開支              |    | <b>(22,286)</b>          | (24,144)                 |
| 其他開支              |    | <b>(3,113)</b>           | (4,770)                  |
| 貿易應收款項及應收票據減值虧損   | 11 | <b>(7,910)</b>           | (183)                    |
| 其他應收款項減值虧損        |    | -                        | (40)                     |
| 財務成本              | 5  | <b>(10,231)</b>          | (15,198)                 |
| 應佔聯營公司虧損          |    | <b>(797)</b>             | (1,878)                  |
| 除稅前虧損             | 6  | <b>(38,594)</b>          | (36,447)                 |
| 所得稅               | 7  | <b>(1,832)</b>           | 205                      |
| 期內虧損              |    | <b>(40,426)</b>          | (36,242)                 |
| 本公司普通權益持有人應佔每股虧損： | 8  |                          | (經重列)                    |
| — 基本及攤薄           |    |                          |                          |
| — 期內虧損            |    | <b>(人民幣0.151元)</b>       | (人民幣0.164元)              |

## 中期簡明綜合損益及其他全面收入表

截至二零二三年六月三十日止六個月

|                      | 附註 | 截至六月三十日止六個月              |                          |
|----------------------|----|--------------------------|--------------------------|
|                      |    | 二零二三年<br>人民幣千元<br>(未經審核) | 二零二二年<br>人民幣千元<br>(未經審核) |
| <b>以下人士應佔期內虧損：</b>   |    |                          |                          |
| 本公司擁有人               |    | <b>(40,384)</b>          | (36,200)                 |
| 非控股權益                |    | <b>(42)</b>              | (42)                     |
|                      |    | <b>(40,426)</b>          | (36,242)                 |
| <b>期內虧損</b>          |    | <b>(40,426)</b>          | (36,242)                 |
| <b>其他全面虧損</b>        |    |                          |                          |
| <i>將不會分類至損益的項目：</i>  |    |                          |                          |
| 換算至呈列貨幣所產生的匯兌差額      |    | -                        | -                        |
| <b>期內全面虧損總額</b>      |    | <b>(40,426)</b>          | (36,242)                 |
| <b>以下各項應佔全面虧損總額：</b> |    |                          |                          |
| 本公司擁有人               |    | <b>(40,384)</b>          | (36,200)                 |
| 非控股權益                |    | <b>(42)</b>              | (42)                     |
|                      |    | <b>(40,426)</b>          | (36,242)                 |



# 中期簡明綜合財務狀況表

於二零二三年六月三十日

|                    | 附註 | 二零二三年<br>六月三十日<br>人民幣千元<br>(未經審核) | 二零二二年<br>十二月三十一日<br>人民幣千元<br>(經審核) |
|--------------------|----|-----------------------------------|------------------------------------|
| <b>非流動資產</b>       |    |                                   |                                    |
| 物業、廠房及設備           | 9  | <b>465,026</b>                    | 473,230                            |
| 投資物業               | 9  | <b>19,565</b>                     | 20,368                             |
| 使用權資產              |    | <b>274,816</b>                    | 279,491                            |
| 無形資產               |    | <b>596,617</b>                    | 596,622                            |
| 預付款項、按金及其他應收款項     | 10 | <b>4,116</b>                      | 4,138                              |
| 於聯營公司之投資           |    | <b>88,344</b>                     | 89,141                             |
| 遞延稅項資產             |    | <b>1,102</b>                      | 1,102                              |
| 非流動資產總額            |    | <b>1,449,586</b>                  | 1,464,092                          |
| <b>流動資產</b>        |    |                                   |                                    |
| 存貨                 |    | <b>50,697</b>                     | 43,724                             |
| 貿易應收款項及應收票據        | 11 | <b>26,233</b>                     | 28,999                             |
| 預付款項、按金及其他應收款項     | 10 | <b>80,637</b>                     | 100,222                            |
| 受限制存款              |    | <b>2,668</b>                      | 8,341                              |
| 現金及銀行結餘            |    | <b>6,134</b>                      | 15,762                             |
| 流動資產總額             |    | <b>166,369</b>                    | 197,048                            |
| <b>流動負債</b>        |    |                                   |                                    |
| 貿易應付款項             | 12 | <b>25,655</b>                     | 23,081                             |
| 合約責任               |    | <b>9,019</b>                      | 5,674                              |
| 其他應付款項及應計費用        | 13 | <b>68,854</b>                     | 101,403                            |
| 應付稅項               |    | <b>24,120</b>                     | 23,283                             |
| 租賃負債               |    | <b>586</b>                        | 1,099                              |
| 計息銀行及其他借款          | 14 | <b>56,650</b>                     | 24,650                             |
| 流動負債總額             |    | <b>184,884</b>                    | 179,190                            |
| <b>流動(負債)/資產淨額</b> |    | <b>(18,515)</b>                   | 17,858                             |
| <b>總資產減流動負債</b>    |    | <b>1,431,071</b>                  | 1,481,950                          |

## 中期簡明綜合財務狀況表

於二零二三年六月三十日

|                | 附註 | 二零二三年<br>六月三十日<br>人民幣千元<br>(未經審核) | 二零二二年<br>十二月三十一日<br>人民幣千元<br>(經審核) |
|----------------|----|-----------------------------------|------------------------------------|
| <b>非流動負債</b>   |    |                                   |                                    |
| 計息銀行及其他借款      | 14 | <b>297,198</b>                    | 319,574                            |
| 遞延稅項負債         |    | <b>8,811</b>                      | 8,841                              |
| 遞延收入           | 15 | <b>4,114</b>                      | 4,219                              |
| 租賃負債           |    | -                                 | 202                                |
| 復墾撥備           |    | <b>19,988</b>                     | 19,368                             |
| <b>非流動負債總額</b> |    | <b>330,111</b>                    | 352,204                            |
| <b>資產淨額</b>    |    | <b>1,100,960</b>                  | 1,129,746                          |
| <b>權益</b>      |    |                                   |                                    |
| 本公司擁有人應佔權益     |    |                                   |                                    |
| 已發行股本          |    | <b>53,249</b>                     | 44,935                             |
| 儲備             |    | <b>954,611</b>                    | 991,669                            |
|                |    | <b>1,007,860</b>                  | 1,036,604                          |
| 非控股權益          |    | <b>93,100</b>                     | 93,142                             |
| <b>權益總額</b>    |    | <b>1,100,960</b>                  | 1,129,746                          |



# 中期簡明綜合權益變動表

截至二零二三年六月三十日止六個月

|                       | 股東權益變動表 |           |        |          |             |            |        |             |           |        |           |
|-----------------------|---------|-----------|--------|----------|-------------|------------|--------|-------------|-----------|--------|-----------|
|                       | 已發行股本   | 股份溢價賬     | 法定盈餘儲備 | 安全基金盈餘儲備 | 購股權儲備(附註18) | 非控股權益產生的差額 | 實繳盈餘   | 累計虧損        | 總計        | 非控股權益  | 權益總額      |
|                       | 人民幣千元   | 人民幣千元     | 人民幣千元  | 人民幣千元    | 人民幣千元       | 人民幣千元      | 人民幣千元  | 人民幣千元       | 人民幣千元     | 人民幣千元  | 人民幣千元     |
| 於二零二二年一月一日<br>(經審核)   | 37,063  | 2,069,206 | 27,206 | 846      | -           | (19,048)   | 26,636 | (971,900)   | 1,170,009 | 93,224 | 1,263,233 |
| 期內虧損及總全面虧損            | -       | -         | -      | -        | -           | -          | -      | (36,200)    | (36,200)  | (42)   | (36,242)  |
| 發行購股權                 | -       | -         | -      | -        | 2,849       | -          | -      | -           | 2,849     | -      | 2,849     |
| 行使購股權發行股份             | 2,211   | 5,093     | -      | -        | (1,777)     | -          | -      | -           | 5,527     | -      | 5,527     |
| 於二零二二年六月三十日<br>(未經審核) | 39,274  | 2,074,299 | 27,206 | 846      | 1,072       | (19,048)   | 26,636 | (1,008,100) | 1,142,185 | 93,182 | 1,235,367 |
| 於二零二三年一月一日<br>(經審核)   | 44,935  | 2,084,679 | 19,676 | (128)    | -           | (19,048)   | 26,636 | (1,120,146) | 1,036,604 | 93,142 | 1,129,746 |
| 期內虧損及總全面虧損            | -       | -         | -      | -        | -           | -          | -      | (40,384)    | (40,384)  | (42)   | (40,426)  |
| 發行新股份                 | 8,314   | 3,326     | -      | -        | -           | -          | -      | -           | 11,640    | -      | 11,640    |
| 於二零二三年六月三十日<br>(未經審核) | 53,249  | 2,088,005 | 19,676 | (128)    | -           | (19,048)   | 26,636 | (1,160,530) | 1,007,860 | 93,100 | 1,100,960 |

# 中期簡明綜合現金流量表

截至二零二三年六月三十日止六個月

|                     | 截至六月三十日止六個月              |                          |
|---------------------|--------------------------|--------------------------|
|                     | 二零二三年<br>人民幣千元<br>(未經審核) | 二零二二年<br>人民幣千元<br>(未經審核) |
| 經營活動所用現金流量淨額        | <b>(39,383)</b>          | (1,201)                  |
| 投資活動所得／(所用)現金流量淨額   | <b>102</b>               | (25,218)                 |
| 融資活動所得現金流量淨額        | <b>29,653</b>            | 26,537                   |
| 現金及現金等價物(減少)／增加淨額   | <b>(9,628)</b>           | 118                      |
| 期初現金及現金等價物          | <b>15,762</b>            | 23,088                   |
| 期末現金及現金等價物          | <b>6,134</b>             | 23,206                   |
| 現金及現金等價物結餘分析        |                          |                          |
| 於財務狀況表內列出之手頭現金及銀行現金 | <b>6,134</b>             | 23,206                   |
| 現金及現金等價物            | <b>6,134</b>             | 23,206                   |



# 中期簡明綜合財務資料附註

## 1. 公司資料

本公司乃一間在開曼群島註冊成立的有限公司。本公司註冊辦事處地址為Cricket Square, Hutchins Drive, P.O. Box 2681, Grand Cayman, KY1-1111, Cayman Islands。本公司於香港的主要營業地點位於香港德輔道中188號金龍中心13樓1302室。

本集團於回顧期內主要從事大理石石材開採、加工、貿易及銷售、碳酸鈣產品以及倉儲及物流服務。

## 2.1 編製基準

回顧期內之未經審核中期簡明財務資料按國際會計準則(「國際會計準則」)第34號「中期財務報告」編製。

未經審核中期簡明財務資料並無包括年度財務報表所須的一切資料及披露，並應與本集團截至二零二二年十二月三十一日止年度之年度財務報表一併閱讀。

### 持續經營

於二零二三年六月三十日，本集團的流動負債超過其流動資產約人民幣18,515,000元。此狀況顯示存在重大不明朗因素，可能對本集團繼續持續經營的能力造成重大疑慮，因此，本集團或無法於日常業務過程中變現其資產及償還負債。

本公司董事已採取措施改善本集團的流動資金狀況。於二零二三年七月二十八日，本公司擬按於記錄日期(即二零二三年九月二十七日)每持有一股現有股份獲發兩股供股股份的基準實施供股，認購價為每股供股股份0.18港元(其後上調至每股供股股份0.20港元)，以籌集所得款項淨額約121.15百萬港元(相當於約人民幣110.99百萬元)。

本公司董事認為，經計及供股所得款項淨額後，本集團擁有充足營運資金以滿足當前需求。因此，未經審核中期簡明綜合財務資料乃按持續經營基準編製。倘本集團無法繼續持續經營，則須作出調整以將資產價值撇減至其可收回金額，並就可能產生的任何進一步負債作出撥備。該等潛在調整之影響並未於未經審核中期簡明綜合財務資料反映。

## 2.2 重大會計政策概要

編製本未經審核中期簡明財務資料所採納之會計政策與編製本集團截至二零二二年十二月三十一日止年度之年度財務報表所遵循的一致。





## 中期簡明綜合財務資料附註

### 2.3 會計政策及披露變動

編製本未經審核中期簡明綜合財務資料時，本集團已採納下列於二零二三年一月一日生效且與本集團的營運相關的新訂或經修訂準則、修訂本及詮釋：

採納該等新訂或經修訂準則、修訂本及詮釋對本集團的經營業績或財務狀況並無重大影響。

|   |                       |
|---|-----------------------|
| 國際財務報告準則第17號(包括二零二零年六月及二零二一年十二月的國際財務報告準則第17號之修訂本) | 保險合約                  |
| 國際會計準則第1號及國際財務報告準則實務公告第2號之修訂本                     | 會計政策之披露               |
| 國際會計準則第8號之修訂本                                     | 會計估計之定義               |
| 國際會計準則第12號之修訂本                                    | 與單一交易所產生的資產及負債相關的遞延稅項 |

### 3. 收益及經營分部資料

收益亦為本集團的營業額，是指已售貨品扣除各種政府附加費後的銷售淨值。

本集團的收益及對綜合業績的貢獻主要來自其銷售大理石及大理石相關產品及碳酸鈣產品及物流服務，其與向本集團高級管理層就資源分配及業績評估的內部呈報資料的方式一致。

#### 整個實體披露

##### 有關產品的資料

下表載列於回顧期內按產品劃分來自外部客戶的總收益及佔總收益的百分比：

|            | 截至六月三十日止六個月     |       |                 |       |
|------------|-----------------|-------|-----------------|-------|
|            | 二零二三年           |       | 二零二二年           |       |
|            | 人民幣千元<br>(未經審核) | %     | 人民幣千元<br>(未經審核) | %     |
| 大理石石材產品    | 2,560           | 8.2   | 1,111           | 4.1   |
| 碳酸鈣產品      | 28,312          | 91.0  | 25,489          | 94.6  |
| 來自大理石產品的收益 | 30,872          | 99.2  | 26,600          | 98.7  |
| 物流及倉儲服務    | 236             | 0.8   | 340             | 1.3   |
| 總計         | 31,108          | 100.0 | 26,940          | 100.0 |

# 中期簡明綜合財務資料附註

## 3. 收益及經營分部資料(續)

### 整個實體披露(續)

#### 經營分部資料

|                | 截至二零二三年六月三十日止六個月         |                       |                       |
|----------------|--------------------------|-----------------------|-----------------------|
|                | 大理石產品<br>人民幣千元<br>(未經審核) | 其他<br>人民幣千元<br>(未經審核) | 總計<br>人民幣千元<br>(未經審核) |
| 分部收益           | <b>30,872</b>            | <b>236</b>            | <b>31,108</b>         |
| 分部業績           | <b>(18,791)</b>          | <b>(1,792)</b>        | <b>(20,583)</b>       |
| 對賬：            |                          |                       |                       |
| 利息收入           |                          |                       | <b>7</b>              |
| 匯兌虧損淨額         |                          |                       | <b>(676)</b>          |
| 財務成本(租賃負債利息除外) |                          |                       | <b>(10,196)</b>       |
| 企業及其他未分配開支     |                          |                       | <b>(7,146)</b>        |
| 除稅前虧損          |                          |                       | <b>(38,594)</b>       |

|                | 截至二零二二年六月三十日止六個月         |                       |                       |
|----------------|--------------------------|-----------------------|-----------------------|
|                | 大理石產品<br>人民幣千元<br>(未經審核) | 其他<br>人民幣千元<br>(未經審核) | 總計<br>人民幣千元<br>(未經審核) |
| 分部收益           | 26,600                   | 340                   | 26,940                |
| 分部業績           | (14,568)                 | (658)                 | (15,226)              |
| 對賬：            |                          |                       |                       |
| 利息收入           |                          |                       | 38                    |
| 匯兌虧損淨額         |                          |                       | (431)                 |
| 財務成本(租賃負債利息除外) |                          |                       | (15,147)              |
| 企業及其他未分配開支     |                          |                       | (5,681)               |
| 除稅前虧損          |                          |                       | (36,447)              |



## 中期簡明綜合財務資料附註

### 3. 收益及經營分部資料(續)

#### 整個實體披露(續)

#### 地區資料

下表載列於回顧期內本集團產生收益的外部客戶的地區位置資料。客戶的地區位置乃根據貨品交付地點釐定。

|      | 截至六月三十日止六個月              |                          |
|------|--------------------------|--------------------------|
|      | 二零二三年<br>人民幣千元<br>(未經審核) | 二零二二年<br>人民幣千元<br>(未經審核) |
| 國內*： |                          |                          |
| 中國內地 | <b>31,108</b>            | 26,940                   |
|      | <b>31,108</b>            | 26,940                   |

\* 本集團主要附屬公司江西省珏石(永豐)礦業有限公司(「珏石礦業」)、雅高石材(江西)有限公司(「雅高石材」)、雅高珏奇(上海)有限公司(「上海珏奇」)、雅高(盱眙)有限公司(「雅高盱眙」)及雅高珏奇(廈門)有限公司(「廈門珏奇」)及江西科越科技有限公司(「江西科越」)的住所地。

於回顧期末，本集團之主要非流動資產均位於中國內地。

#### 有關主要客戶的資料

來自各主要客戶(佔總收益的10%或以上)的收益載列如下：

|     | 截至六月三十日止六個月              |                          |
|-----|--------------------------|--------------------------|
|     | 二零二三年<br>人民幣千元<br>(未經審核) | 二零二二年<br>人民幣千元<br>(未經審核) |
| 客戶A | <b>3,836</b>             | 2,732                    |
| 客戶B | <b>4,137</b>             | 不適用*                     |
| 客戶C | 不適用*                     | 6,538                    |

\* 相應收益貢獻本集團總收益不超過10%。



## 中期簡明綜合財務資料附註

### 4. 其他收入及收益

|                 | 截至六月三十日止六個月              |                          |
|-----------------|--------------------------|--------------------------|
|                 | 二零二三年<br>人民幣千元<br>(未經審核) | 二零二二年<br>人民幣千元<br>(未經審核) |
| 銀行利息收入(附註6)     | 7                        | 38                       |
| 政府補貼            | 1,806                    | 1,168                    |
| 租金收入(附註6)       | -                        | 990                      |
| 撥至損益的遞延收入       | 105                      | 105                      |
| 出售/註銷非營運附屬公司之收益 | -                        | 4,491                    |
| 雜項              | 13                       | 21                       |
|                 | <b>1,931</b>             | 6,813                    |

### 5. 財務成本

|         | 截至六月三十日止六個月              |                          |
|---------|--------------------------|--------------------------|
|         | 二零二三年<br>人民幣千元<br>(未經審核) | 二零二二年<br>人民幣千元<br>(未經審核) |
| 銀行貸款利息  | 966                      | 8,021                    |
| 撥回復墾貼現  | 619                      | 566                      |
| 其他借款利息  | 8,611                    | 6,560                    |
| 租賃負債的利息 | 35                       | 51                       |
|         | <b>10,231</b>            | 15,198                   |

## 中期簡明綜合財務資料附註

### 6. 除稅前虧損

本集團來自持續經營業務的除稅前虧損乃經扣除／(計入)以下各項後得出：

|                           | 截至六月三十日止六個月              |                          |
|---------------------------|--------------------------|--------------------------|
|                           | 二零二三年<br>人民幣千元<br>(未經審核) | 二零二二年<br>人民幣千元<br>(未經審核) |
| 已售存貨成本                    | <b>23,366</b>            | 20,259                   |
| 僱員福利開支(包括董事及最高行政人員薪酬)     |                          |                          |
| — 酬金、工資及其他福利              | <b>6,800</b>             | 6,829                    |
| — 以權益結算的購股權開支(附註17)       | —                        | 2,849                    |
| 物業、廠房及設備折舊                | <b>7,911</b>             | 10,655                   |
| 投資物業折舊                    | <b>803</b>               | 332                      |
| 無形資產攤銷                    | <b>5</b>                 | 106                      |
| 使用權資產折舊                   | <b>4,675</b>             | 4,993                    |
| 未計入租賃負債計量的租賃付款            | <b>50</b>                | 95                       |
| 就貿易應收款項及應收票據確認之減值虧損(附註11) | <b>7,910</b>             | 183                      |
| 就其他應收款項確認之減值虧損            | —                        | 40                       |
| 核數師酬金                     | —                        | —                        |
| 匯兌虧損淨額                    | <b>676</b>               | 431                      |
| 銀行利息收入(附註4)               | <b>(7)</b>               | (38)                     |
| 租金收入(附註4)                 | —                        | (990)                    |

### 7. 所得稅

|                  | 截至六月三十日止六個月              |                          |
|------------------|--------------------------|--------------------------|
|                  | 二零二三年<br>人民幣千元<br>(未經審核) | 二零二二年<br>人民幣千元<br>(未經審核) |
| 即期 — 中國內地        |                          |                          |
| 期內扣除             | <b>64</b>                | —                        |
| 過往年度撥備不足／(超額撥備)  | <b>1,798</b>             | (1)                      |
| 遞延               | <b>(30)</b>              | (204)                    |
| 回顧期內所得稅開支／(抵免)總額 | <b>1,832</b>             | (205)                    |

附註：

- 根據開曼群島及英屬處女群島規則及規例，本集團於開曼群島及英屬處女群島毋須繳納任何所得稅。
- 由於本集團於回顧期內並無在香港產生或賺取任何應課稅溢利，故並無就香港利得稅計提撥備。
- 根據中國所得稅規則及法規，於回顧期內，位於中國內地的附屬公司須按應評稅溢利25%的稅率繳納中國企業所得稅。



## 中期簡明綜合財務資料附註

### 8. 本公司普通權益持有人應佔的每股虧損

每股虧損乃根據本公司擁有人應佔回顧期虧損人民幣40,426,000元(截至二零二二年六月三十日止六個月：虧損人民幣36,242,000元)及於回顧期內已發行普通股的加權平均數267,199,461股計算(截至二零二二年六月三十日止六個月：221,587,679股\*)。

計算截至二零二三年六月三十日止六個月每股攤薄虧損並無假設行使本公司購股權，概因此舉會減少每股虧損。

由於並無潛在尚未發行股份，故截至二零二二年六月三十日止六個月每股攤薄虧損與每股基本虧損相同。

\* 根據二零二二年十月二十八日生效的股份合併重列。

### 9. 物業、廠房及設備及投資物業

#### 物業、廠房及設備

截至二零二三年六月三十日止六個月，本集團收購成本為人民幣40,000元(截至二零二二年六月三十日止六個月：人民幣19,390,000元)之物業、廠房及設備項目。

截至二零二三年六月三十日止六個月，已出售賬面淨值為人民幣333,000元(截至二零二二年六月三十日止六個月：人民幣零元)之物業、廠房及設備項目。

#### 投資物業

截至二零二三年六月三十日及二零二二年六月三十日止六個月，並無添置和出售投資物業之已完成交易。





## 中期簡明綜合財務資料附註

## 10. 預付款項、按金及其他應收款項

|               | 附註  | 二零二三年<br>六月三十日<br>人民幣千元<br>(未經審核) | 二零二二年<br>十二月三十一日<br>人民幣千元<br>(經審核) |
|---------------|-----|-----------------------------------|------------------------------------|
| <b>流動部分：</b>  |     |                                   |                                    |
| 以下各項的預付款項：    |     |                                   |                                    |
| 一 購買工業產品      |     | <b>21,824</b>                     | 29,300                             |
| 一 購買材料及供應品    |     | <b>17,622</b>                     | 17,436                             |
| 一 服務費         |     | <b>4,356</b>                      | 4,878                              |
| 託管資金          | (a) | <b>445</b>                        | 1,709                              |
| 履約保證金         |     | <b>4,008</b>                      | 4,012                              |
| 可抵扣進項增值稅      |     | <b>1,853</b>                      | 2,445                              |
| 按金            |     | <b>2,229</b>                      | 2,043                              |
| 應收聯營公司款項      | (b) | <b>27,555</b>                     | 37,978                             |
| 其他應收款項        |     | <b>3,595</b>                      | 3,271                              |
|               |     | <b>83,487</b>                     | 103,072                            |
| 減值撥備          |     | <b>(2,850)</b>                    | (2,850)                            |
|               |     | <b>80,637</b>                     | 100,222                            |
| <b>非流動部分：</b> |     |                                   |                                    |
| 就以下項目之預付款項    |     |                                   |                                    |
| 一 耕地佔用補償      | (c) | <b>4,116</b>                      | 4,138                              |
|               |     | <b>4,116</b>                      | 4,138                              |

附註：

- (a) 結餘指向盱眙房屋局作出之應收按金，其就建設盱眙物流園的相關付款以託管方式持有。
- (b) 應收聯營公司款項為無抵押、免息及無固定還款條款。
- (c) 結餘指就佔用永豐礦耕地向當地機關預付的款項。預付款項將於採礦權年期內以直線法計入損益。

# 中期簡明綜合財務資料附註

## 11. 貿易應收款項及應收票據

|             | 二零二三年<br>六月三十日<br>人民幣千元<br>(未經審核) | 二零二二年<br>十二月三十一日<br>人民幣千元<br>(經審核) |
|-------------|-----------------------------------|------------------------------------|
| 貿易應收款項及應收票據 | 90,027                            | 84,883                             |
| 信貸虧損撥備      | (63,794)                          | (55,884)                           |
|             | <b>26,233</b>                     | 28,999                             |

客戶各自擁有最高餘賬限額。本集團尋求對其尚未收回應收款項維持嚴格控制，及由高級管理層對逾期結餘定期審核。鑒於本集團貿易應收款項及應收票據涉及數量有限的主要客戶，信用風險較為集中。本集團並無持有其貿易應收款項及應收票據結餘的任何抵押品或其他信譽增級。貿易應收款項及應收票據為免息且無抵押。

基於發票日期及扣除虧損撥備，貿易應收款項及應收票據於二零二三年六月三十日及二零二二年十二月三十一日的賬齡分析如下：

|        | 二零二三年<br>六月三十日<br>人民幣千元<br>(未經審核) | 二零二二年<br>十二月三十一日<br>人民幣千元<br>(經審核) |
|--------|-----------------------------------|------------------------------------|
| 一個月內   | 8,522                             | 13,545                             |
| 一至三個月  | 4,346                             | 6,384                              |
| 三至六個月  | 9,137                             | 3,474                              |
| 六至十二個月 | 4,148                             | 5,596                              |
| 超過一年   | 80                                | -                                  |
|        | <b>26,233</b>                     | 28,999                             |

貿易應收款項及應收票據的減值虧損撥備變動如下：

|             | 二零二三年<br>六月三十日<br>人民幣千元<br>(未經審核) | 二零二二年<br>十二月三十一日<br>人民幣千元<br>(經審核) |
|-------------|-----------------------------------|------------------------------------|
| 於年初         | 55,884                            | 63,195                             |
| 解除出售附屬公司    | -                                 | (8,726)                            |
| 減值虧損撥備(附註6) | 7,910                             | 1,415                              |
| 於年末         | <b>63,794</b>                     | 55,884                             |



## 中期簡明綜合財務資料附註

## 12. 貿易應付款項

|        | 二零二三年<br>六月三十日<br>人民幣千元<br>(未經審核) | 二零二二年<br>十二月三十一日<br>人民幣千元<br>(經審核) |
|--------|-----------------------------------|------------------------------------|
| 貿易應付款項 | <b>25,655</b>                     | 23,081                             |

基於發票日期，貿易應付款項於二零二三年六月三十日及二零二二年十二月三十一日的賬齡分析如下：

|       | 二零二三年<br>六月三十日<br>人民幣千元<br>(未經審核) | 二零二二年<br>十二月三十一日<br>人民幣千元<br>(經審核) |
|-------|-----------------------------------|------------------------------------|
| 一個月內  | <b>1,704</b>                      | 4,553                              |
| 一至兩個月 | <b>1,625</b>                      | 1,170                              |
| 兩至三個月 | <b>2,448</b>                      | 5,853                              |
| 三個月以上 | <b>19,878</b>                     | 11,505                             |
|       | <b>25,655</b>                     | 23,081                             |

貿易應付款項為免息，及一般於本公司收取供應商發出的發票後三個月內結算。

## 13. 其他應付款項及應計費用

|              | 二零二三年<br>六月三十日<br>人民幣千元<br>(未經審核) | 二零二二年<br>十二月三十一日<br>人民幣千元<br>(經審核) |
|--------------|-----------------------------------|------------------------------------|
| 流動部分：        |                                   |                                    |
| 有關下列各項的應付款項： |                                   |                                    |
| 除所得稅外的稅項     | <b>15,868</b>                     | 20,303                             |
| 專業費用         | <b>3,398</b>                      | 11,940                             |
| 工資及福利        | <b>18,660</b>                     | 17,679                             |
| 購買物業、廠房及設備   | <b>107</b>                        | -                                  |
| 擔保存款         | -                                 | 350                                |
| 分銷商的保證金      | -                                 | 5,525                              |
| 應付一名董事款項     | <b>6,320</b>                      | 20,630                             |
| 應付聯營公司款項     | <b>91</b>                         | 122                                |
| 有關下列各項的應付利息： |                                   |                                    |
| — 銀行及其他借款    | <b>15,590</b>                     | 16,131                             |
| — 購買採礦權      | <b>3,707</b>                      | 3,707                              |
| 其他           | <b>5,113</b>                      | 5,016                              |
|              | <b>68,854</b>                     | 101,403                            |



# 中期簡明綜合財務資料附註

## 14. 計息銀行及其他借款

|                  | 二零二三年<br>六月三十日<br>人民幣千元<br>(未經審核) | 二零二二年<br>十二月三十一日<br>人民幣千元<br>(經審核) |
|------------------|-----------------------------------|------------------------------------|
| 銀行貸款：            |                                   |                                    |
| 有抵押              | 15,000                            | 15,000                             |
| 有擔保              | 29,900                            | 19,900                             |
|                  | <b>44,900</b>                     | 34,900                             |
| 實際年利率(%)         | <b>4.56–6.80</b>                  | 4.56–6.80                          |
| 其他借款：            |                                   |                                    |
| 有抵押或有擔保          | 12,628                            | 12,628                             |
| 無抵押              | 296,320                           | 296,696                            |
|                  | <b>308,948</b>                    | 309,324                            |
| 實際年利率(%)         | <b>1.00–24.00</b>                 | 1.00–24.00                         |
| 分析如下：            |                                   |                                    |
| 須於下列時間償還的銀行貸款：   |                                   |                                    |
| 一年內              | 37,900                            | 19,900                             |
| 兩年內              | 7,000                             | 15,000                             |
|                  | <b>44,900</b>                     | 34,900                             |
| 須於下列時間償還的其他借款：   |                                   |                                    |
| 一年內              | 18,750                            | 4,750                              |
| 兩年內              | 29,640                            | 15,600                             |
| 第三年至第五年內(包括首尾兩年) | 260,558                           | 288,974                            |
|                  | <b>308,948</b>                    | 309,324                            |
| 銀行及其他借款總額        | <b>353,848</b>                    | 344,224                            |
| 分類為流動負債部分        | <b>(56,650)</b>                   | (24,650)                           |
| 非流動部分            | <b>297,198</b>                    | 319,574                            |

## 15. 遞延收入

|                   | 人民幣千元 |
|-------------------|-------|
| 政府補助              |       |
| 於二零二三年一月一日(經審核)   | 4,219 |
| 撥至損益賬             | (105) |
| 於二零二三年六月三十日(未經審核) | 4,114 |

## 中期簡明綜合財務資料附註

16. 股本  
股份

|  | 二零二三年<br>六月三十日<br>千港元<br>(未經審核) | 二零二二年<br>十二月三十一日<br>千港元<br>(經審核) |
|--|---------------------------------|----------------------------------|
| 法定：  |                                 |                                  |
| 500,000,000 股每股面值0.20港元的普通股  | <b>100,000</b>                  | 100,000                          |
| 已發行及繳足：  |                                 |                                  |
| 308,624,875 股每股面值0.20港元的普通股<br>(二零二二年：262,624,875 股每股面值0.20港元的普通股) | <b>61,725</b>                   | 52,525                           |
| 相當於約   | 人民幣 <b>53,249</b> 元             | 人民幣44,935元                       |

本公司股本變動概述如下：

已發行股本：

|                    | 普通股數目              | 普通股面值<br>人民幣千元 |
|--------------------|--------------------|----------------|
| 於二零二二年一月一日         | 4,368,767,501      | 37,063         |
| 根據行使購股權發行股份(附註a)   | 883,730,000        | 7,872          |
| 股份合併(附註b)          | (4,989,872,626)    | -              |
| 於二零二二年十二月三十一日(經審核) | 262,624,875        | 44,935         |
| 根據股份認購協議發行股份(附註c)  | 46,000,000         | 8,314          |
| 於二零二三年六月三十日(未經審核)  | <b>308,624,875</b> | <b>53,249</b>  |

附註：

- (a) 截至二零二二年十二月三十一日止年度，883,730,000份購股權已行使以代價人民幣17,833,000元認購本公司883,730,000股普通股，其中人民幣7,872,000元計入股本，餘額人民幣9,961,000元則計入股份溢價賬。人民幣5,512,000元已從購股權儲備轉入股份溢價賬。
- (b) 截至二零二二年十二月三十一日止年度，本集團進行了股份合併，據此，自二零二二年十月二十八日起，每二十股現有股份將合併為一股合併股份。由於股份合併，已發行股份已由5,252,497,501股每股面值0.01港元的已發行股份更新至262,624,875股每股面值0.20港元的股份。
- (c) 截至二零二三年六月三十日止六個月，已根據股份認購協議發行46,000,000股新股份，代價為人民幣11,640,000元，其中人民幣8,314,000元計入股本，餘額人民幣3,326,000元則計入股份溢價賬。



## 中期簡明綜合財務資料附註

### 17. 購股權計劃

購股權計劃獲本公司於二零一三年十二月九日有條件採納，並於二零一三年十二月三十日生效。購股權計劃旨在令本公司能夠向合資格參與者授出購股權作為彼等對本集團作出貢獻的鼓勵或獎勵。

在截至二零二三年六月三十日的回顧期內，本公司並無向合資格董事及僱員授出購股權，且並無購股權獲行使。

本集團於截至二零二三年六月三十日止期間就本公司授出的購股權確認以股權結算的購股權開支合共約人民幣零元（二零二二年六月三十日：人民幣2,849,000元）。

### 18. 股息

於二零二三年八月三十一日舉行的董事會會議上，董事不建議就截至二零二三年六月三十日止六個月派發中期股息（截至二零二二年六月三十日止六個月：無）。

### 19. 關聯方交易

(a) 於二零二三年六月三十日，本集團銀行及其他借款合同共為人民幣12,628,000元（二零二二年十二月三十一日：人民幣12,628,000元），由伍晶女士及其配偶梁迦傑先生以零代價共同擔保。

於二零二三年六月三十日，其他貸款人民幣12,628,000元（二零二二年十二月三十一日：人民幣12,628,000元）及人民幣3,500,000元（二零二二年十二月三十一日：人民幣3,500,000元）分別由本集團管理層成員伍鑫先生以及陳建平女士及其配偶仇路先生分別授出。

### (b) 與關聯方的結餘

於二零二三年六月三十日，應收聯營公司款項為人民幣27,555,000元（二零二二年十二月三十一日：人民幣37,978,000元）。

於二零二三年六月三十日，應付聯營公司款項為人民幣91,000元（二零二二年十二月三十一日：人民幣122,000元）。

於二零二三年六月三十日，應付一名董事（伍晶女士）的款項為人民幣6,320,000元（二零二二年十二月三十一日：人民幣20,630,000元）。





## 中期簡明綜合財務資料附註

### 19. 關聯方交易(續)

#### (c) 本集團主要管理層人員的薪酬

|                | 截至六月三十日止六個月              |                          |
|----------------|--------------------------|--------------------------|
|                | 二零二三年<br>人民幣千元<br>(未經審核) | 二零二二年<br>人民幣千元<br>(未經審核) |
| 基本薪金及其他福利      | 2,617                    | 2,885                    |
| 以權益結算的購股權開支    | -                        | 1,474                    |
| 退休金計劃供款        | 210                      | 195                      |
| 已付予主要管理層人員的總薪酬 | 2,827                    | 4,554                    |

### 20. 報告期後事項

於二零二三年七月二十八日，本公司建議(i)於二零二三年九月二十七日(即記錄日期)按每持有一股現有股份獲發兩股供股股份的基準實施供股，認購價為每股供股股份0.18港元(其後於二零二三年八月四日增至每股供股股份0.20港元)；及(ii)通過增加1,000,000,000股每股面值0.20港元的法定未發行股份，將法定股本由100,000,000港元增至300,000,000港元。截至報告日期，該兩項公司行動尚未完成。詳情請參閱本公司分別日期為二零二三年七月二十八日及二零二三年八月四日的公告及補充公告，以及本公司日期為二零二三年八月二十五日的通函。

### 21. 批准中期簡明綜合財務資料

本中期簡明綜合財務資料已於二零二三年八月三十一日獲董事會批准，並授權發佈。

# 管理層討論及分析

## 業務回顧

### 總覽

二零二三年上半年，儘管中國政府已取消所有針對新冠肺炎疫情的所有嚴格控制措施，中美之間嚴重的政治緊張局勢仍在持續，為中國經濟和全球經濟帶來巨大影響。使情況更每況愈下的是，俄羅斯與烏克蘭之間於二零二二年二月開始的戰爭為全球及本地營商環境帶來了龐大的不確定性及潛在風險。因此，二零二三年上半年中國經濟復甦弱於最初預期。

### 大理石及採礦及碳酸鈣業務

本集團之大理石石材產品業務為房地產建築行業供應鏈的一部分，而該行業在很大程度上尚未從疫情中完全恢復（本集團之整體業務亦是同樣）。回顧期內，中國房地產開發商仍面臨嚴重的流動資金問題。因此，大多數房地產開發商沒有開發新項目，而是把重點放在清理庫存、尋求新的再融資機遇及與現有債權人就債務重組進行磋商。在此情況下，本集團管理層於回顧期內一直非常謹慎地經營其業務。於回顧期內，本集團來自大理石石材產品之收益約為人民幣2.6百萬元，較去年同期約人民幣1.1百萬元增加136%。該增加主要是由於(i)房地產建築行業的十分不利市場條件及(ii)於二零二二年三月中旬至五月下旬，由於封城，本集團在上海的總部辦公室關閉，負責大理石石材銷售的高級銷售及營銷人員被隔離，因此無法進行任何銷售及營銷活動，導致二零二二年上半年的銷售基礎非常低。

除大理石業務外，大理石下游的碳酸鈣業務亦面對類似情況。儘管如此，碳酸鈣業務為本集團收益貢獻合共約人民幣28.3百萬元，相較去年同期則為人民幣25.5百萬元。

### 商品貿易業務

中美兩大巨型經濟體於貿易戰後關係惡化，為商業世界增添龐大不確定性及風險。基於自二零二零年起，在如此營商氣候下，本集團決定暫停任何進一步商品貿易交易，直至交易活動回復可控。因此，本集團該業務分部於回顧期內及二零二二年同期並無錄得任何收益。

### 倉儲物流業務

於二零一九年十二月中旬，經檢討倉庫物流分部的經營環境及其經營表現後，本集團決定放棄此業務，以集中更多資源於核心業務。自此，管理層一直積極與潛在買家討論出售整間廠房（已為此目的簽署一份意向書）。由於新冠肺炎疫情之爆發，與潛在買家進行的出售談判以及盡職調查出現了一定的延遲。

在意向書於二零二一年九月三十日到期之前，概無就出售事項達成具法律約束力之協議。管理層認為，由於市況不佳，與潛在買家就出售事項達成最終協定存在不確定因素。於回顧期內，本集團之倉儲物流分部收益約為人民幣0.24百萬元，較二零二二年同期約人民幣0.34百萬元減少29.4%。本集團仍致力於原有出售計畫，並將繼續物色其他潛在買家。如有進展，將作進一步公告。





## 管理層討論及分析

### 資源量及儲量

#### 德江礦

我們的德江礦位於中國貴州省德江鎮官家墳。下表概述有關德江礦現時採礦許可證的主要資料。

|       |              |
|-------|--------------|
| 持有人   | 貴州德江三鑫石材有限公司 |
| 資源性質  | 大理石          |
| 覆蓋面積  | 約0.252平方公里   |
| 發出日期  | 二零一五年七月一日    |
| 屆滿日期  | 二零一九年一月一日    |
| 許可採礦量 | 每年30,000立方米  |

貴州省國土資源廳評估採礦權價款為人民幣0.55百萬元，為期三年半。

下表概述截至二零二三年六月三十日根據中國標準估計的德江礦大理石資源量。

| 資源量 | 百萬立方米 |
|-----|-------|
| 控制  | 1.3   |
| 推斷  | 0.8   |
| 總計  | 2.1   |

於回顧期，本集團並未對德江礦進行勘探、開發及生產活動。



## 管理層討論及分析

### 永豐礦

我們的永豐礦位於中國江西省永豐縣，通過一條72公里長的縣級公路與新建高速公路的永豐出口連接，使本集團與中國的全國運輸系統相連。下表概述有關永豐礦現時採礦許可證的主要資料。

|       |                 |
|-------|-----------------|
| 持有人   | 江西省珏石(永豐)礦業有限公司 |
| 資源性質  | 大理石             |
| 覆蓋面積  | 約1.3341平方公里     |
| 發出日期  | 二零二零年六月五日       |
| 屆滿日期  | 二零三零年六月五日       |
| 許可採礦量 | 每年1,100,000立方米  |

江西省國土資源局評估採礦權價款為人民幣55.8百萬元，為期30年。於二零一九年，採礦權價款已悉數付清。我們取得由二零一三年二月五日起至二零一八年二月五日的初步為期五年的採礦許可證，且進一步續期至二零二零年六月五日。根據適用中國法律及法規，我們採礦許可證的期限可自二零一三年二月五日第一個採礦許可證的簽發之日起最多延長30年。於二零二零年，我們已獲得經續期的正式採礦許可證，有效期為十年，自二零二零年六月五日起至二零三零年六月五日止。經允許的年產量由0.25百萬立方米擴大至1.1百萬立方米。

下表概述截至二零二三年六月三十日根據澳大利西亞礦產勘探結果、礦產資源量及可採儲量(「JORC準則」)估計的永豐礦大理石資源量及儲量。

| 資源量 | 百萬立方米 |
|-----|-------|
| 探明  | 51.2  |
| 控制  | 46.6  |
| 推斷  | 8.8   |
| 總計  | 106.6 |

| 資源量 | 百萬立方米 |
|-----|-------|
| 證實  | 23.0  |
| 概略  | 21.0  |
| 總計  | 44.0  |



## 管理層討論及分析

截至二零二三年六月三十日，永豐礦的估計資源量及儲量乃經計及永豐礦截至二零一三年九月三十日的估計資源量及儲量扣除本集團自二零一三年十月一日至二零二三年六月三十日期間進行的一般日常採礦活動過程中的開採量後達致，並經聶志強先生(我們全資附屬公司珩石礦業的副主席，彼於礦業生產方面(包括勘探及開採過程)擁有逾25年經驗)所確立。有關聶志強先生的履歷詳情，請參閱本公司日期為二零一三年十二月十六日的招股章程(「招股章程」)。

截至二零一三年九月三十日(誠如招股章程所披露)及二零二三年六月三十日(誠如上文所披露)的永豐礦估計資源量及儲量乃根據JORC準則的資源量及儲量為基準，即就於各上述日期達致該等估計所用的報告標準並無變動。截至二零一三年九月三十日及二零二三年六月三十日，用於估計礦產資源量的方法及估計本公司的資源量及儲量所用的參數均為相同。

於回顧期，本集團就永豐礦進行勘探、開發及生產活動，產量約230立方米(二零二二年：無)。

### 張溪礦

張溪礦位於中國江西省永豐縣，距已建成的撫州經永豐至吉安的高速公路約50公里，張溪礦所在地與已通車的昌寧(南昌—寧都)高速公路相連，使本集團與中國的全國運輸系統相連。下表概述有關張溪礦現時採礦許可證的主要資料。

|       |                 |
|-------|-----------------|
| 持有人   | 江西省珩石(吉安)礦業有限公司 |
| 資源性質  | 大理石             |
| 覆蓋面積  | 約0.7平方公里        |
| 發出日期  | 二零一五年七月二十三日     |
| 屆滿日期  | 二零一八年七月二十三日     |
| 許可採礦量 | 每年20,000立方米     |

永豐縣自然資源局(「永豐縣自然資源局」)同意擴大其管轄範圍內的張溪礦的現有採礦面積。本集團正在向永豐縣自然資源局申請續期張溪礦的採礦許可證，擴大其採礦面積及增加大理石資源。如永豐縣自然資源局表明，就上述安排而言，本集團認為續期採礦許可證將於達成其他行政及基本規定後獲得批准及授出。本集團已委聘地質勘探服務提供商對擬擴大場地進行詳細的地質勘探。本集團持續監控續期的進度，認為本集團續期該採礦許可證並未遇到任何重大障礙。



## 管理層討論及分析

江西省國土資源廳評估採礦權價款為人民幣1.615百萬元，為期三年。

下表概述截至二零二三年六月三十日按中國標準估計的張溪礦現有場地的大理石資源量。

| 資源量 | 百萬立方米 |
|-----|-------|
| 探明  | 7.1   |
| 控制  | 18.4  |
| 推斷  | 4.2   |
| 總計  | 29.7  |

於回顧期內，本集團並未對張溪礦進行勘探、開發及生產活動。

### 利川礦

利川礦位於中國湖北省利川市沙溪鄉。下表概述有關利川礦現時採礦許可證的主要資料。

|       |             |
|-------|-------------|
| 持有人   | 利川市荷花建材有限公司 |
| 資源性質  | 大理石         |
| 覆蓋面積  | 約1.5平方公里    |
| 發出日期  | 二零一八年八月二十二日 |
| 屆滿日期  | 二零二三年八月二十二日 |
| 許可採礦量 | 每年13,000噸   |

湖北省國土資源廳評估採礦權價款為人民幣0.166百萬元，為期五年。

下表概述截至二零二三年六月三十日按中國標準估計的利川礦大理石資源量。

| 資源量 | 百萬立方米 |
|-----|-------|
| 控制  | 3.88  |
| 推斷  | 0.67  |
| 總計  | 4.55  |

本集團於回顧期並未對利川礦進行勘探、開發及生產活動。





# 管理層討論及分析

## 財務回顧

### 收益

於回顧期內，本集團錄得營業收入約人民幣31.1百萬元，較上一年同期增加了15.6%或約人民幣4.2百萬元。碳酸鈣產品的銷售佔本集團總收入的91.0%或約人民幣28.3百萬元。

### (a) 產品分類銷售

下表載列本集團產品分類的銷售明細及百分比：

|            | 截至六月三十日止六個月     |       |                 |       |
|------------|-----------------|-------|-----------------|-------|
|            | 二零二三年<br>(未經審核) |       | 二零二二年<br>(未經審核) |       |
|            | 人民幣千元           | %     | 人民幣千元           | %     |
| 大理石石材產品    | 2,560           | 8.2   | 1,111           | 4.1   |
| 碳酸鈣產品      | 28,312          | 91.0  | 25,489          | 94.6  |
| 來自大理石產品的收益 | 30,872          | 99.2  | 26,600          | 98.7  |
| 倉儲物流       | 236             | 0.8   | 340             | 1.3   |
| 商品貿易       | -               | -     | -               | -     |
| 總計         | 31,108          | 100.0 | 26,940          | 100.0 |

### (b) 銷量

下表載列大理石石材產品及碳酸鈣產品的銷量：

|            | 截至六月三十日止六個月     |                 |
|------------|-----------------|-----------------|
|            | 二零二三年<br>(未經審核) | 二零二二年<br>(未經審核) |
| <b>銷量</b>  |                 |                 |
| 大理石石材產品：   |                 |                 |
| 大理石荒料(立方米) | 157             | -               |
| 已加工板材(平方米) | 5,229           | 3,264           |
| 碳酸鈣產品(噸)   | 68,423          | 67,954          |

# 管理層討論及分析

## 銷售成本

於回顧期內，本集團之銷售成本總額約人民幣23.4百萬元，包括大理石石材產品成本人民幣1.7百萬元、碳酸鈣產品成本人民幣21.3百萬元，分別佔銷售總成本約7.3%及91.2%。大理石石材產品及碳酸鈣產品成本之比例與其各自收益貢獻之比例一致。

## 毛利與毛利率

於回顧期內，本集團的毛利約為人民幣7.7百萬元，較二零二二年同期增加約人民幣1.0百萬元。回顧期內，毛利率約為24.9%，二零二二年同期的毛利率約為24.8%。回顧期內本集團整體銷售毛利率與二零二二年保持相若水平，此乃由於回顧期內大理石石材產品和碳酸鈣產品的銷售比例與二零二二年同期相比並無重大變化。

## 其他收入與收益

其他收入及收益主要源自出售／註銷非經營性附屬公司的一次性收益人民幣零百萬元(二零二二年：人民幣4.5百萬元)、於中國的投資物業所產生的租金收入人民幣零百萬元(二零二二年：人民幣1.0百萬元)及政府補助人民幣1.8百萬元(二零二二年：人民幣1.2百萬元)。

## 銷售及分銷開支

銷售及分銷開支主要包括本集團銷售及分銷員工的薪酬、差旅費、廣告費和運輸成本，約為人民幣3.9百萬元，佔回顧期收入約12.6%，而二零二二年同期銷售及分銷開支為人民幣3.7百萬元，佔二零二二年同期收入約13.8%。回顧期銷售及分銷開支輕微增加約人民幣0.2百萬元。該增加與回顧期內銷售活動及銷量的增加一致。

## 行政開支

行政開支約為人民幣22.3百萬元，主要包括行政人員薪金、辦公室租金開支、顧問諮詢費、其他專業費用、物業、廠房及設備折舊及攤銷，佔回顧期收入約71.6%。二零二二年同期總體行政開支為人民幣24.1百萬元，佔二零二二年同期收入約89.6%。回顧期的總體行政開支較二零二二年同期減少人民幣1.8百萬元，該減少的主要原因是二零二二年同期來自以股權結算的購股權開支的僱員福利開支。

## 財務成本

財務成本主要包括銀行貸款及其他借款的利息。財務成本從二零二二年同期的人民幣15.2百萬元減少人民幣5.0百萬元至回顧期約人民幣10.2百萬元，主要由於回顧期內整體借款利率減少所致。



## 管理層討論及分析

### 減值虧損

回顧期內，貿易應收款項及應收票據減值虧損為人民幣7.9百萬元。於二零二二年同期，貿易應收款項及應收票據減值虧損為人民幣0.2百萬元。貿易應收款項及應收票據減值虧損增加人民幣7.7百萬元，主要是由於不利的營商環境及房地產建築行業客戶嚴重的流動資金問題。

### 人力資源及薪酬政策

本集團的僱員薪酬政策由管理層按其貢獻、資歷及才能而釐定。

於二零二三年六月三十日，本集團全職僱員總人數為205名(於二零二二年六月三十日：216名)。於回顧期，僱員成本(包括董事酬金，但不包括以權益結算的購股權開支)合共約為人民幣6.8百萬元(截至二零二二年六月三十日止六個月：約人民幣6.8百萬元)。結合本集團戰略目標、經營業績及各執行董事、高級管理團隊人員與其他僱員在此過程中所做出的努力及貢獻，為肯定其重要價值，激勵更好發揮能力與專長，進而保障公司的穩健快速發展和長短期目標的達成，薪酬水平結合市場情況及相應的資歷能力，按不同比例做了調整，回顧期的僱員成本(不包括以權益結算的購股權開支)與二零二二年的水平相若。本集團根據僱員的優點及發展潛力招聘及晉升個別人士。本集團根據全體僱員(包括董事在內)的個人表現及現時市場酬金指標釐定薪酬福利。

### 所得稅開支

截至二零二三年六月三十日止六個月，所得稅開支增加約人民幣2.0百萬元。

### 回顧期內本公司擁有人應佔利潤及全面收入總額

本公司擁有人於回顧期應佔淨虧損約人民幣40.4百萬元，而二零二二年同期淨虧損為人民幣36.2百萬元。回顧期內淨虧損增加主要由於以下因素的共同影響所致：(i)財務成本減少；(ii)貿易應收款項及應收票據減值虧損增加；(iii)其他收入與收益減少；及(iv)行政開支減少。

### 淨流動資產

於二零二三年六月三十日，本集團的淨流動負債約為人民幣18.5百萬元(二零二二年十二月三十一日：本集團的淨流動資產約為人民幣17.9百萬元)。



# 管理層討論及分析

## 流動比率

流動比率是流動資產除以流動負債，於二零二三年六月三十日為0.90(二零二二年十二月三十一日：1.10)。流動比率的下降乃主要由於計息銀行及其他借款的流動部分由二零二二年十二月三十一日的人民幣24.7百萬元增加至回顧期末的人民幣56.7百萬元。

## 借款

於二零二三年六月三十日，本集團的總借款約為人民幣353.8百萬元(二零二二年十二月三十一日：人民幣344.2百萬元)。於回顧期內，借款增加淨額約人民幣9.6百萬元。

## 資產負債比率

本集團的資產負債比率相等於淨負債(總負債扣除現金及銀行結餘)除以總權益。總負債的定義為計息銀行貸款及其他貸款，以及不包括用作營運資金用途的應計負債。於二零二三年六月三十日，資產負債比率約為31.6%(二零二二年十二月三十一日：約29.1%)。

## 資本架構

於二零二三年六月三十日，本公司已發行普通股為308,624,875股。

於回顧期內，本公司根據於二零二三年五月五日簽署的股份認購協議以每股0.280港元發行46,000,000股新股。於二零二三年六月十三日完成後，本公司已收到所得款項總額12.88百萬港元。

## 資本開支

本集團維持及增加銷售及溢利的能力，憑藉於持續的資本開支。資本開支用於購買採礦權、土地、物業、廠房及設備。於回顧期，本集團的開支為購買物業、廠房及設備人民幣0.04百萬元。

## 外匯風險

本集團的業務位於中國內地，大部分交易以人民幣計值，除了若干於銀行的現金以港元計。據此，本集團已限制任何重大外匯兌換風險。董事會預期任何外匯波動不會對本集團的營運造成任何重大影響。於回顧期內，本集團並無使用財務工具作對沖用途。

## 管理層討論及分析

### 資產抵押

於二零二三年六月三十日，本集團並無抵押任何資產以擔保銀行及其他借款。

### 回顧期後發生的重大事件

回顧期後未發生重大事項。

### 前景

展望未來，中國以及全球經濟仍然不確定和充滿挑戰，特別是，中美關係日益緊張及俄烏戰爭仍為商業世界帶來憂慮。本集團將繼續留意影響本集團業務的事項，評估對本集團的財務狀況及經營業績的潛在影響，並為應對不斷演變的營商環境採納其業務計劃。與此同時，本集團將繼續物色對本集團及其股東整體有利的任何項目或業務，並通過擬議供股帶來的預期新財務資源改善／降低總體債務水平。



## 其他資料

### 購股權計劃

購股權計劃(定義見本公司日期為二零一三年十二月十六日的招股章程)獲本公司於二零一三年十二月九日有條件採納，並於二零一三年十二月三十日生效。購股權計劃旨在令本公司能夠向合資格參與者授出購股權作為彼等對本集團作出貢獻的鼓勵或獎勵。

於二零二二年十二月三十一日，本公司並無根據購股權計劃未獲行使的購股權。於回顧期及截至二零二三年六月三十日止，概無購股權獲授出或行使。於回顧期末，概無購股權仍未獲行使。

### 權益披露

#### A. 董事於本公司及其相聯法團的證券中的權益及淡倉

於二零二三年六月三十日，本公司董事及最高行政人員於本公司及其相聯法團(定義見證券及期貨條例(「證券及期貨條例」)第XV部)的股份、相關股份或債權證中擁有根據證券及期貨條例第XV部第7及8分部須知會本公司及香港聯合交易所有限公司(「聯交所」)的權益及淡倉(包括根據證券及期貨條例有關條文被當作或被視為擁有的權益及/或淡倉)，或本公司根據證券及期貨條例第352條須存置的登記冊所記錄的權益及淡倉，或根據聯交所證券上市規則(「上市規則」)附錄十所載上市發行人董事進行證券交易的標準守則(「標準守則」)須知會本公司及聯交所的權益及淡倉如下：

##### (a) 於股份的好倉

| 董事姓名 | 身份    | 擁有權益的股份數目<br>(附註1) | 佔本公司<br>已發行股本的<br>概約百分比 |
|------|-------|--------------------|-------------------------|
| 伍晶   | 實益擁有人 | 2,188,850(L)       | 0.71%                   |

附註：

1. 字母「L」指該人士於股份中的好倉。

除以上所披露者外，於二零二三年六月三十日，概無本公司董事及最高行政人員於本公司或其任何相聯法團(定義見證券及期貨條例第XV部)的股份、相關股份或債權證中，擁有根據證券及期貨條例第XV部第7及8分部須知會本公司及聯交所的權益或淡倉(包括根據證券及期貨條例有關條文彼等被視為或被當作擁有的權益或淡倉)，或根據證券及期貨條例第352條須存置的登記冊所記錄的權益或淡倉，或根據主板上市規則附錄十須知會本公司及聯交所的權益或淡倉。



## 其他資料

### B. 主要股東於本公司的證券中的權益或淡倉

於二零二三年六月三十日，一名股東於股份及相關股份中擁有根據證券及期貨條例第XV部第2及3分部條文須向本公司披露的權益或淡倉，或本公司根據證券及期貨條例第336條須存置的主要股東登記冊所記錄的權益或淡倉如下：

| 姓名          | 身份    | 擁有權益的股份數目<br>(附註1) | 佔本公司<br>已發行股本的<br>概約百分比 |
|-------------|-------|--------------------|-------------------------|
| Xu Xiaodong | 實益擁有人 | 46,000,000(L)      | 14.90%                  |

附註：

1. 字母「L」指該人士於股份中的好倉。

### 遵守企業管治守則

本公司致力保持高水平的企業管治，以保障我們股東的利益並提升本公司的企業價值、問責性和透明度。

截至二零二三年六月三十日止六個月，除以下偏離事項外，本公司一直應用上市規則附錄十四所載企業管治守則(「**企業管治守則**」)所載原則及遵守其中的守則條文。

自二零一六年十二月一日起，顧偉文先生(「**顧先生**」)調任及獲委任為董事會副主席，而伍晶女士(「**伍女士**」)則獲委任為署理行政總裁。於伍女士獲委任為署理行政總裁後，伍女士同時擔任本公司主席及行政總裁職務，偏離企業管治守則守則條文第A.2.1條的規定。儘管如此，鑑於本集團目前急速發展及進一步擴充其下游業務，董事會需要顧先生擔任副主席工作的經驗，且董事會相信，顧先生及伍女士的豐富經驗及知識加上管理層的支持，將增強一貫雄厚的領導實力，故對伍女士同時委以主席及署理行政總裁的職務將有助高效業務規劃及決策，符合本集團業務發展的最佳利益。

本公司將參考企業管治的最近發展定期檢討及改進其企業管治慣例。

### 違反上市規則

截至二零二三年六月三十日止回顧期內，並無違反上市規則。

## 其他資料

### 證券交易標準守則

本公司已採納上市規則附錄十所載上市發行人董事進行證券交易的標準守則(「標準守則」)，作為本身有關董事買賣本公司證券的操守守則。經向全體董事作出特定查詢後，董事均已確認彼等於回顧期內一直遵守標準守則所載的規定買賣標準。

### 上市規則第13.51B條項下董事資料的變動

經本公司作出具體查詢並獲董事確認，於回顧期內，概無有關董事資料之其他變動根據上市規則第13.51B條須予披露。

### 購買、出售或贖回本公司上市證券

於回顧期內，本公司或其任何附屬公司概無購買、出售或贖回本公司任何上市證券。

### 審核委員會

審核委員會由三名獨立非執行董事組成，即龍月群女士(作為主席)、許一安先生及翟飛全先生。審核委員會已按照企業管治守則訂明職權範圍。

審核委員會已與本公司管理層共同審閱本集團採納的會計原則及慣例及已經討論內部監控及財務呈報事宜，包括審閱本業績公告及本公司中期報告以及本集團於回顧期的中期簡明財務資料。

### 鳴謝

本人謹代表董事會衷心感謝所有員工的貢獻和奉獻精神，感謝我們的股東、投資者、合作夥伴以及客戶對我們的信任和持續支持。

承董事會命  
雅高控股有限公司  
主席兼執行董事  
伍晶

香港，二零二三年八月三十一日

於本報告日期，執行董事為顧偉文先生、張健先生、伍晶女士及萬堅先生；非執行董事為顧增才先生；及獨立非執行董事為龍月群女士、許一安先生及翟飛全先生。